

Zmluva o zrušení vecného bremena

Oprávnená z vecného bremena :

Obec - Topoľníky, so sídlom 930 11 Topoľníky, Hlavná ul.č.
163/126, zastúpená starostom Bc.Bacsó Lászlóm, rod.Bacsó,
nar.: [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom Topoľníky,
Pionierska ul.č. 9
IČO : [REDACTED], bank.spoj. VÚB, Dunajská Streda
Č.ú.: [REDACTED]

Povinný z vecného bremena :

Ing.Marian Csölle, rod.Csölle, nar.: [REDACTED]
r.č. [REDACTED], bytom Topoľníky, Chladná ul.č. 369/46
rodinný stav : slobodný
Štát. prísl : SR

I.

Povinný z vecného bremena (Ing. Marian Csölle/) je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností v katastrálnom území Dolné Topoľníky na LV č .2132 – pozemky sú v registri „C“ – parcela číslo 2537/249 – ostatná plocha vo výmere 182 m2 a parc. č. – 2537/248 – orná pôda vo výmere 658 m2 .

II.

Účastníci sa dohodli na zrušení vecného bremena :

Ktoré spočíva na predkupnom práve Obce Topoľníky za predajnú cenu pozemku, v prípade, že pozemok má byť použitý na iný účel než stavbu rodinného domu samotnými kupujúcimi. Ďalej, ak stavbu skolaudujú do troch rokov odo dňa prevodu nehnuteľnosti do osobného vlastníctva obec im vráti z jednotkovej kúpnej ceny 1,99 EUR/m2 zapísaného na základe V-3644/12.

III.

Účastníci sa dohodli , že poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti ,výdavky spojené s vyhotovením tejto zmluvy budú hradit' podľa zákona .

IV.

Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami, avšak účinnosť nadobudne až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v Dunajskej Strede.

V.

Účastníci súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ktoré prejavujú sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a úkon je urobený v zákonom predpísanej forme.

Topolníkoch, dňa 11.09.2012



.....
odpovedný z vecného bremena

[Handwritten signature]
Bc. László Bacsó
starosta obce

.....
odpovedný z vecného bremena :

[Handwritten signature]
Ing. Marian Csölle