

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. BA/2018/46**

(15)

(ďalej len ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

**1/ Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:****Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**Sídlo:** Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica**IČO:** 36 022 047**Právna forma:** štátny podnik**DIČ:** 2020066213**IČ DPH:** SK2020066213

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č. 713/S

konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ

**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.**IBAN:** SK70 0200 0000 0029 6007 7653**Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

a

**2/ Obec Topoľníky****Sídlo:** Hlavná 163/126, 930 11 Topoľníky**DIČ:** 2021002181**IČO:** 00 305 740**Štatutárny zástupca:** Bc. László Bacsó, starosta obce**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.**IBAN:** SK34 0200 0000 0014 1417 7855

(ďalej len „prenajímateľ“)

(„prenajímateľ“ a nájomca spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

**Článok I.****Predmet a účel nájmu****1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) pozemkov:**

- parcely registra C KN, evidované na katastrálnej mape
- parc.č. 2925 – ostatné plochy vo výmere 2241 m<sup>2</sup>
- parc.č. 2928 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1125 m<sup>2</sup>
- parc.č. 2994/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1400 m<sup>2</sup>
- parc.č. 2994/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 648 m<sup>2</sup>
- parc.č. 2994/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 240 m<sup>2</sup>
- parc.č. 2987 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2286 m<sup>2</sup>
- parc.č. 3114 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4022 m<sup>2</sup>

evidovaných Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 2433 v katastrálnom území Dolné Topoľníky, obec Topoľníky, okres Dunajská Streda.

2. Prenajímateľ v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Topoľníky č. 6/2018/P1 zo dňa 07.08.2018 prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemkov špecifikovaných v ods. 1. tohto článku tejto zmluvy v rozsahu priloženého Geodetického elaborátu, a to za účelom dočasného záberu stavby „Zvýšenie bezpečnosti územia proti spätnému vzdutiu Malého Dunaja a Klátovského ramena z Váhu – I. etapa“ v k. ú. Horné Topoľníky a Dolné Topoľníky za odplatu uvedenú v článku III. tejto nájomnej zmluvy:

- a) z parcely registra C KN parc. č. 2925 – ostatné plochy vo výmere 2241 m<sup>2</sup> odčlenený diel číslo 1 s výmerou 407 m<sup>2</sup>;
- b) z parcely registra C KN parc.č. 2928 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 1125 m<sup>2</sup> odčlenený diel číslo 2 s výmerou 29 m<sup>2</sup> odčlenený diel číslo 3 s výmerou 31 m<sup>2</sup>
- c) z parcely registra C KN parc.č. 2994/1 – zast. plocha a nádvoria vo výmere 1400 m<sup>2</sup> odčlenený diel číslo 4 s výmerou 948 m<sup>2</sup>;
- d) parcela registra C KN parc.č. 2994/2 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 648 m<sup>2</sup>
- e) parcela registra C KN parc.č. 2987 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 2286 m<sup>2</sup>
- f) z parcely registra C KN parc.č. 3114 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 4022 m<sup>2</sup> odčlenený diel číslo 5 s výmerou 14 m<sup>2</sup>;

Celková výmera prenajímaných pozemkov je 4 363 m<sup>2</sup> (ďalej len ako „predmet nájmu“).

- g) Predmet nájmu je zakreslený v geodetickom elaboráte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy ako Príloha č. 1.
- h) Nájomca je oprávnený predmet nájmu využívať výlučne za účelom dočasného záberu verejnoprospešnej stavby: Zvýšenie bezpečnosti územia proti spätnému vzdutiu Malého Dunaja a Klátovského ramena z Váhu – I. etapa v k.ú. Horné Topoľníky a Dolné Topoľníky““ (ďalej len ako „stavba“).
- i) Prenajímateľ svojim podpisom na tejto nájomnej zmluve súhlasí s realizáciou verejnoprospešnej stavby: „Zvýšenie bezpečnosti územia proti spätnému vzdutiu Malého Dunaja a Klátovského ramena z Váhu – I. etapa v k.ú. Horné Topoľníky a Dolné Topoľníky“.

## Článok II.

### Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi do užívania na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorý bude spôsobilý na účel nájmu definovaný v čl. I. odsek 2 tejto Zmluvy.
2. Ku dňu ukončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu protokolárne, a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a s prihliadnutím na zmeny, ktoré budú realizované v súlade s touto nájomnou zmluvou a s prihliadnutím na realizovanú stavbu.
3. V prípade zistenia rozdielného stavu predmetu nájmu od odovzdania nájomcovi do užívania do vrátenia prenajímateľom, nad rámec obvyklého opotrebenia a nad rámec podmienok dohodnutých v tejto nájomnej zmluve, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľom škodu spôsobenú nadmerným opotrebením.

2. evidovaných Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 2433 v katastrálnom území Dolné Topoľníky, obec Topoľníky, okres Dunajská Streda. Prenajímateľ v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Topoľníky č. 6/2018/P1 zo dňa 07.08.2018 prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemkov špecifikovaných v ods. 1. tohto článku tejto zmluvy v rozsahu priloženého Geodetického elaborátu, a to za účelom dočasného záberu ramena z Váhu – I. etapa“ v k. ú. Horné Topoľníky a Dolné Topoľníky za odplatu uvedenú v článku III. tejto nájomnej zmluvy:
- a) z parcely registra C KN parc. č. 2925 – ostatné plochy vo výmere 2241 m<sup>2</sup>; odčlenený diel číslo 1 s výmerou 407 m<sup>2</sup>;
  - b) z parcely registra C KN parc. č. 2928 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 1125 m<sup>2</sup>; odčlenený diel číslo 2 s výmerou 29 m<sup>2</sup>; odčlenený diel číslo 3 s výmerou 31 m<sup>2</sup>;
  - c) z parcely registra C KN parc. č. 2994/1 – zast. plocha a nádvoria vo výmere 1400 m<sup>2</sup>; odčlenený diel číslo 4 s výmerou 948 m<sup>2</sup>;
  - d) parcela registra C KN parc. č. 2994/2 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 648 m<sup>2</sup>;
  - e) parcela registra C KN parc. č. 2987 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 2286 m<sup>2</sup>;
  - f) z parcely registra C KN parc. č. 3114 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 4022 m<sup>2</sup>; odčlenený diel číslo 5 s výmerou 14 m<sup>2</sup>;
- Celková výmera prenajímaných pozemkov je 4 363 m<sup>2</sup> (ďalej len ako „predmet nájmu“).
- g) Predmet nájmu je zakreslený v geodetickom elaboráte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy ako Príloha č. 1.
  - h) Nájomca je oprávnený predmet nájmu využívať výlučne za účelom dočasného záberu verejnoprospešnej stavby: Zvýšenie bezpečnosti územia proti spätnému vzdutiu Malého Dunaja a Klátovského ramena z Váhu – I. etapa v k.ú. Horné Topoľníky a Dolné Topoľníky““ (ďalej len ako „stavba“).
  - i) Prenajímateľ svojim podpisom na tejto nájomnej zmluve súhlasí s realizáciou verejnoprospešnej stavby: „Zvýšenie bezpečnosti územia proti spätnému vzdutiu Malého Dunaja a Klátovského ramena z Váhu – I. etapa v k.ú. Horné Topoľníky a Dolné Topoľníky“.

## Článok II.

### Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi do užívania na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorý bude spôsobilý na účel nájmu definovaný v čl. I. odsek 2 tejto Zmluvy.
2. Ku dňu ukončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu protokolárne, a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a s prihliadnutím na zmeny, ktoré budú realizované v súlade s touto nájomnou zmluvou a s prihliadnutím na realizovanú stavbu.
3. V prípade zistenia rozdielného stavu predmetu nájmu od odovzdania nájomcovi do užívania do vrátenia prenajímateľom, nad rámec obvyklého opotrebenia a nad rámec podmienok dohodnutých v tejto nájomnej zmluve, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľom škodu spôsobenú nadmerným opotrebením.

## Článok III.

### Nájomné a platobné podmienky

1. Výška nájomného za predmet nájmu je určená Znaleckým posudkom č. 25/2018, zo dňa 20.02.2018, vyhotoveného znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností Mgr. Ing. Ľubicou Chomčovou, evidenčné číslo znalca 911 293, a to za celý predmet nájmu (4.363 m<sup>2</sup>) v sume 2 478,18 €/rok (slovom: dvetisícštyristosedemdesiatosem Eur osemnásť Eurocentov).
2. Nájomné dohodnuté v ods. 1. tohto článku tejto zmluvy je bez DPH.
3. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi raz ročne najneskôr do 30.11. príslušného kalendárneho roka poštovou poukážkou na adresu prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto nájomnej zmluvy, alebo na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že alikvotnú časť nájomného odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu nájomcovi do konca príslušného kalendárneho roka uhradí nájomca prenajímateľovi do tridsiatich (30) kalendárnych dní nasledujúceho kalendárneho roka, a to formou poštovej poukážky na adresu prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto nájomnej zmluvy, alebo na účet Prenajímateľa uvedený v tvare IBAN v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného, prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu popri plnení aj úroky z omeškania podľa ust. § 517 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Článok IV.

### Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje plniť všetky podmienky nájmu podľa tejto zmluvy, predmet nájmu užívať riadnym a hospodárnym spôsobom a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne na účel uvedený v Čl. I ods. 2 tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu udržiavať v riadnom stave v súlade s účelom nájmu a odstrániť prípadné škody vzniknuté na predmete nájmu v dôsledku jeho činnosti.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve, a to primerane povahe a určeniu veci, pričom je povinný si počínať tak, aby v zmysle ust. § 415 Občianskeho zákonníka nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí. Nájomca je povinný pri užívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu krajiny, prírody a životného prostredia. Nájomca zodpovedá a zabezpečuje plnenie predpisov v oblasti BOZP a protipožiarnej ochrany na predmete nájmu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže akékoľvek stavebné úpravy na predmete nájmu vykonať v súlade s projektovou dokumentáciou.
5. Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neuzavrel žiadnu inú darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek právo tretích osôb k predmetu nájmu.
6. Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmete nájmu neviaznu žiadne ťarchy, ani práva tretích osôb okrem ťarchy zapísanej v časti C na LV č. 2433.

7. Prenajímateľ dáva dňom podpisu tejto zmluvy súčasne súhlas nájomcovi, aby na základe tejto zmluvy zabezpečil pre stavbu stavebné povolenie. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie stavby definovanej v Čl. I. ods. 2 tejto zmluvy. Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je stavebníkom stavby uvedenej v Čl. I. ods. 2 tejto zmluvy dokladom na preukázanie užívacieho práva k pozemkom uvedeným v Čl. I. ods. 1. tejto zmluvy v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
8. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy súhlasí s realizáciou prác podľa projektovej dokumentácie pre stavbu a v prípade potreby s vyňatím poľnohospodárskej pôdy z PF a vyňatím lesných pozemkov z LF a s prípadným výrubom.

#### **Článok V.**

##### **Zodpovednosť za škody**

1. Nájomca sa zaväzuje znášať prípadné škody, ktoré vzniknú nesplnením povinností vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy alebo z právnych predpisov.

#### **Článok VI.**

##### **Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to, odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu nájmu nájomcom. Doba nájmu uplynie dňom protokolárneho odovzdania predmetu nájmu prenajímateľovi.
2. Nájom je možné ukončiť
- a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
  - b) majetkovoprávnym usporiadaním predmetu nájmu,
  - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - d) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
  - e) písomnou výpoveďou prenajímateľa v prípade, ak:
    - nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 3 mesiace,
    - nájomca napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
  - f) písomnou výpoveďou nájomcu v prípade, ak
    - predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel podľa čl. I. ods. 2 tejto zmluvy,
    - nájomca predmet nájmu nevyužíva dlhšie ako 3 mesiace,
    - ako aj písomnou výpoveďou nájomcu bez uvedenia dôvodu.

Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe deväťdesiat (90) kalendárnych dní, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

7. Prenajímateľ dáva dňom podpisu tejto zmluvy súčasne súhlas nájomcovi, aby na základe tejto zmluvy zabezpečil pre stavbu stavebné povolenie. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie stavby definovanej v Čl. I. ods. 2 tejto zmluvy. Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je stavebníkom stavby uvedenej v Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
8. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy súhlasí s realizáciou prác podľa projektovej dokumentácie pre stavbu a v prípade potreby s vyňatím poľnohospodárskej pôdy z PF a vyňatím lesných pozemkov z LF a s prípadným výrubom.

#### Článok V. Zodpovednosť za škody

1. Nájomca sa zaväzuje znášať prípadné škody, ktoré vzniknú nesplnením povinností vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy alebo z právnych predpisov.

#### Článok VI. Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to, odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu nájmu nájomcom. Doba nájmu uplynie dňom protokolárneho odovzdania predmetu nájmu prenajímateľovi.
  2. Nájom je možné ukončiť
    - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
    - b) majetkovoprávnym usporiadaním predmetu nájmu,
    - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
    - d) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
    - e) písomnou výpoveďou prenajímateľa v prípade, ak:
      - nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 3 mesiace,
      - nájomca napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
    - f) písomnou výpoveďou nájomcu v prípade, ak
      - predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel podľa čl. I. ods. 2 tejto zmluvy,
      - nájomca predmet nájmu nevyužíva dlhšie ako 3 mesiace,
      - ako aj písomnou výpoveďou nájomcu bez uvedenia dôvodu.
- Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe deväťdesiat (90) kalendárnych dní, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

#### Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Túto nájomnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, tri (3) vyhotovenia pre nájomcu a jedno (1) vyhotovenie pre prenajímateľa.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol a to odo dňa odmietnutia.
7. Prenajímateľ, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že nájomca ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe tejto zmluvy, vrátane súvisiacich dokumentov v rámci predzmluvného a zmluvného vzťahu v spojitosti s osobitnými zákonmi za účelom vedenia evidencie a správy majetkovoprávných vzťahov prevádzkovateľa. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (Ministerstvo životného prostredia SR, okresný úrad, prípadne iné orgány podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávali po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknuté osoby si môžu uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.svp.sk](http://www.svp.sk).
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných

strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Príloha č. 1: Geodetický elaborát na dočasný záber pozemkov stavby

Príloha č. 2: Rozhodnutie Okresného úradu o zrušení obmedzenia nakladať s pozemkami

V Banskej Štiavnici, dňa: **28 AUG. 2018**

**Nájomca:**

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,**  
štátny podnik



Ing. Stanislav Gáborík  
generálny riaditeľ

V Topoľníkoch, dňa: **14 -09- 2018**

**Prenajímateľ:**

Obec Topoľníky



Bc. László Bacsó  
starosta obce

strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Príloha č. 1: Geodetický elaborát na dočasný záber pozemkov stavby  
Príloha č. 2: Rozhodnutie Okresného úradu o zrušení obmedzenia nakladať s pozemkami  
V Banskej Štiavnici, dňa: 28 AUG. 2018

Nájomca:  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,  
štátny podnik



Ing. Stanislav Gáborík  
generálny riaditeľ

V Topoľníkoch, dňa: 14.09.2018

Prenajímateľ:  
Obec Topoľníky



Bc. László Bacsó  
starosta obce

## Geodetický elaborát na vyznačenie predmetu prenájmu

k nájomnej zmluve medzi

**nájomcom:**  
Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:  
**Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
**sídlo:** Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica  
**IČO:** 36 022 047

a  
**prenajímateľom:**  
**Obec Topoľníky**  
**sídlo:** Hlavná 163/126, 930 11 Topoľníky  
**IČO:** 00 305 740

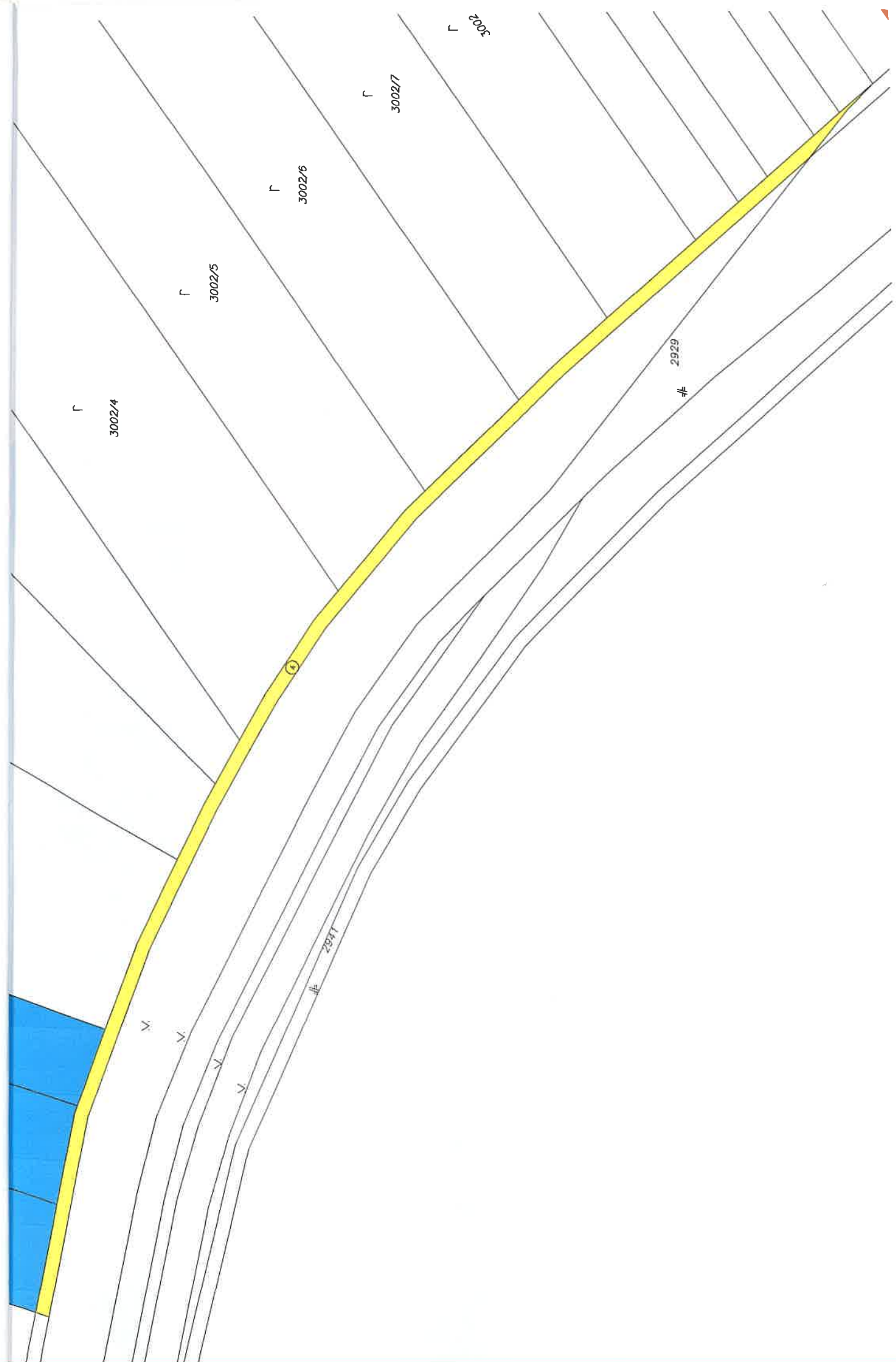
**Kraj:** Trnavský  
**Okres:** Dunajská Streda  
**Obec:** Topoľníky  
**Katastrálne územie:** Dolné Topoľníky

| Parc.č. | diel | výmera (m <sup>2</sup> ) | druh pozemku           |
|---------|------|--------------------------|------------------------|
| 2925    | 1    | 407                      | ostat.pl.              |
| 2928    | 2    | 29                       | zast.plocha a nádvorie |
| 2928    | 3    | 31                       | zast.plocha a nádvorie |
| 2994/1  | 4    | 948                      | zast.plocha a nádvorie |
| 2994/2  | celá | 648                      | zast.plocha a nádvorie |
| 2987    | celá | 2286                     | zast.plocha a nádvorie |
| 3114    | 5    | 14                       | zast.plocha a nádvorie |
| Σ       |      | 4363                     |                        |

Handwritten notes on the left page, including a date "12/12/77" and various illegible text.









3010

3011

2994/2

2984

2985

2983

2982

2980

2979

2978

3114

