

## K ú p n a z m l u v a

v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

ktorú uzavreli **Tibor Mező** rod.Mező, bytom Topoľníky, Hviezdna ul.č. 164

nar.: [REDACTED]

rodinný stav : ženatý

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

a manželka

**Eva Mező** rod.Lednická, bytom Topoľníky, Hviezdna ul.č. 164

nar.: [REDACTED]

rodinný stav : vydatá

/ďalej len „predávajúci“/

a

**Obec - Topoľníky**, so sídlom 930 11 Topoľníky, Hlavná ul.č. 163/126,

zastúpená starostom Bc.Bacsó Lászlóm, rod.Bacsó, nar.: [REDACTED]

r.č. [REDACTED]

bytom Topoľníky, Pionierska ul.č. 9

IČO : 00305740, bank.spoj. VÚB, Dunajská Streda

Č.ú.: [REDACTED]

/ďalej len „kupujúci“/

takto :

I.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je pozemok parc.č. 366/12 vo výmere 296 m2 vedená ako zastavaná plocha, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu 12.08.2009 č. 32324642-133/2009 z parc.č.332/5 vo výmere 296 m2 vedená ako orná pôda , nachádzajúca sa v kat.úz.Horné – Topoľníky vedená na LV č. 1916, ktoré sú v registri „C“.

II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť nachádzajúca sa v kat.úz. Horné - Topoľníky a to: parc.č. 366/12 vo výmere 296 m2 vedená ako zastavaná plocha. Dohodnutá kúpna cena je 1.036,00 EUR.

slovom: jedentisíctridsaťšesť EUR, ktorá je splatná ihneď po podpísaní zmluvy.

III.

Kupujúci kupuje predmetnú nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva.

IV.

Bolo dojednané, že ihneď po uzavretí kúpnej zmluvy bude kupujúcej odovzdaná nehnuteľnosť fyzicky a protokolárne.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti prírodne pozná, tieto si prevzal, je oboznámený so stanoveným zákonom a nehnuteľnosť kupuje a preberá v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.

VI.

Na kupujúceho prechádzajú práva a povinnosti vlastníka nehnuteľností dňom účinnosti zmluvy. K účinnosti zmluvy je potrebné rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra, vydaného Správou katastra v Dunajskej Strede.

VII.

Po schválení a podpísaní tejto zmluvy bude na Správe katastra v Dunajskej Strede vydané rozhodnutie, ktorým sa vklad vlastníckeho práva do katastra povoľuje a zároveň sa vystaví nový list vlastníctva na meno kupujúceho.

VIII.

Poplatky súvisiace s týmto prevodom budú uhradené podľa zákona.

IX.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že obsahuje ich skutočnú vôľu o prejave a obsahu, z ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti.

X.

Táto zmluva bola účastníkmi schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Topoľníkoch, dňa 17.01.2012

Kupujúci .....

Bc.László Bacsó  
starosta obce



Predávajúci .....

Tibor Mező



Eva Mező

