Z M L U V A O D I E L O č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** **Obec Topoľníky**
Sídlo: Obecný úrad, Hlavná 163/126, 930 11 Topoľníky
Štatutárny zástupca: Bc. László Bacsó

IČO: 00305740
DIČ: 2021002181
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Č. účtu : 921826122/0200

(ďalej len „objednávateľ")

1.2 **Zhotoviteľ:** **Ing. Karol Považan**
Zastúpený: Ing. Karol Považan
Sídlo : Krásna 1461/203, 924 01 Galanta
IČO: 11729376
DIČ: 1028607052
IČ DPH:
Registrovaný: Živ. Reg. 404-2701, OU Galanta , odbor živn.
Bankové spojenie: TATRA banka a.s. Galanta,
Č. účtu: 2614244439/1100
(ďalej len „zhotoviteľ")

Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a podmienok verejného obstarávania a objednávateľovi odovzdá projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (jednostupňový projekt)" (ďalej len" dielo" alebo„projekt").

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez vád a nedorobkov prevezme, vykoná výstupnú kontrolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

2.3 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

2.4 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela pracovníkom útvaru investícií objednávateľa, ktorý svojím podpisom potvrdí jej vecnosť a kompletnosť. Protokol o odovzdaní a prevzatí prác bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry za poskytnuté služby.

Čl. 3 Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1 Predmetom projektu bude „Topoľníky kanalizácia – zmena č. 1"

3.2 Projekt bude vypracovaný *v 6 - tich vyhotoveniach + 1x PS v digitálnej forme v nasledovnom formáte:- textová časť doc*
- tabuľková časť xls
- grafická časť dwg,dgn
- obrázková časť jpg

3.3 Neoddeliteľnou súčasťou projektu bude:

3.3.1 Výkaz výmer po položkách *v troch vyhotoveniach+ 1x v digitálnej forme*, rozpočet po položkách v troch vyhotoveniach a 1x v digitálnej forme.

3.3.2 Plán organizácie výstavby obsahujúci bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko *v 12 - tich vyhotoveniach*.

3.4 Obsah a rozsah projektovej dokumentácie bude dodržaný podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA , prílohy č. 3 a č. 4. Projekt bude obsahovať situáciu stavby na podklade katastrálnej mapy.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od podpisu tejto zmluvy zvolať vstupný výrobný výbor, na ktorom sa dohodne harmonogram pracovných rokovaní, na ktorých bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti prác na projekte, technickom riešení projektu a ďalších vzniknutých požiadavkách.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

4.2.1 Projektovú dokumentáciu **do 45 dní od účinnosti zmluvy.**

4.2.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť 14 dní pred termínom dodania diela koncept dokumentácie k jej odsúhlaseniu.

4.3.Miestom plnenia je podateľňa v sídle objednávateľa.

Čl. 5 Cena diela

5.1 Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH, poistenia a iných poplatkov) platnú počas celej doby prác.

5.2 Cena diela vypracovaného podľa čl.3 tejto zmluvy:

- Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu celkom **18.600,00 €**

5.3 Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

5.4 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.

5.5 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo vrátane nákladov na dopracovanie projektovej dokumentácie a dopravných nákladov.

5.6 Ak zhotoviteľ vykoná práce chybne nebudú mu uhradené.

5.7 Za naviac práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal s pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny za dielo v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy o dielo na vlastné náklady.

5.8 Každé vopred odsúhlasené naviac práce je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov.

Čl. 6 Spôsob vypracovania diela

6.1 Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v požadovanom počte vyhotovení, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, a to podľa čl. 3.

6.2 Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať schválený harmonogram pracovných rokovaní, podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť,

všeobecne záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.

6.3 Zhotoviteľ v projektovej dokumentácii zohľadní podľa § 4 a § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, jej koordináciu z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a súlad projektovej dokumentácie s protipožiarnymi predpismi.

6.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, t. j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu a termín plnenia.

6.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v zmluve o dielo.

6.6 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pravidelných pracovných rokovaniach podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác na projekte aj pred ukončením prác zvolať výrobné výbory za účasti objednávateľa a budúceho prevádzkovateľa projektovaného diela. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne vyhotoviť zo zvolaných pracovných rokovaní a výrobných výborov zápisnicu, ktorú odsúhlasí a podpíše objednávateľ.

6.7 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.

6.8 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

6.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie nemá vplyv na termín odovzdania diela uvedený v čl. 4 tejto zmluvy.

6.10 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy o dielo na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

6.11 Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedá zhotoviteľ.

6.12 Vlastníctvo k zhotovenému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

6.13 Zhotoviteľ je povinný oznámiť pred začatím prác údaje a preferencie svojho prípadného subdodávateľa prác a predložiť na predbežné schválenie všetky zmluvy (objednávka) uzatvorené na plnenie predmetu tejto zmluvy so subdodávateľmi. Objednávateľ si vyhradzuje v odôvodnených prípadoch právo zákazu zadania prác konkrétnemu subdodávateľovi. Nerešpektovanie tohto zákazu, respektíve neinformovanie o subdodávateľovi, je podstatným porušením tejto zmluvy.

Čl. 7 Platobné podmienky

7.1 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy spôsobom podľa čl. 2 bod 2.4 tejto zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi a musí spĺňať všetky náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

7.2 Právo fakturácie (čiastkovej) vzniká zhotoviteľovi odovzdaním a prevzatím diela (jeho ucelenej časti) objednávateľom.

7.3 Výška fakturácie predmetu diela:

- vypracovanie projektu stavby – dodanie v celkovej čiastke : **18.600,00 EUR**

7.4 Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.

Čl. 8 Zodpovednosť za vady, záruka

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projekt stavby bude zhotovený podľa zmluvy a že po stanovenú dobu 5 - tich rokov (záručná doba) odo dňa uvedenia stavby do prevádzky bude spĺňať požiadavky všeobecne záväzných predpisov, technických noriem platných v čase spracovania.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, ktoré bude realizované podľa tejto projektovej dokumentácie bude funkčné a bude spĺňať projektované technické a ekonomické parametre po dobu 5 - tich rokov (záručná doba) odo dňa uvedenia stavby do prevádzky.

8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Objednávateľ neprevezme dielo, ktoré má vady. Za vady zistené po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení celej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.5 Pre prípad oprávnenej vady dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to malú vadu (malou vadou sa rozumejú drobné písárske a počtárske chyby) do 3 dní a veľkú vadu do 15 dní od reklamácie, ak nebolo dohodnuté inak.

8.6 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať do ceny diela.

9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s platením ceny za dielo, môže si u neho zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak dielo bude mať také vady, ktoré si vyžiadajú naviac náklady na realizáciu diela, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 % z týchto naviac nákladov vypočítaných podľa doporučovaného cenníka stavebných prác a dodávok firmou CENEKON, maximálne do výšky ceny projektových prác uvedených v čl. 5 tejto zmluvy.

9.4 Ak bude zhotoviteľ meškať s odstránením vád v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s odstránením vád. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.

9.5 Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. 10 Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

10.2 Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

10.3 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak:

10.3.1 Objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.

10.3.2 Zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v čl.6 bod 6.6 tejto zmluvy

10.3.3 Zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela.

10.3.4 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vadne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.

10.3.5 Zhotoviteľ nezapracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny, ktoré je povinný dať do dodatku.

10.3.6 Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa bodu 6.13 tejto zmluvy.

10.4 Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

Čl. 11 Všeobecné a záverečné ustanovenia

11.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal. Týmto dáva zhotoviteľ súhlas s tým, že objednávateľ využije čiastkové dielo pre spracovanie vyššieho stupňa projektovej dokumentácie iným odborne spôsobilým zhotoviteľom.

11.2 Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápu zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.

11.3 V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávať dlhšie ako jeden mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo jej zrušení.

11.4 Ak nastane prípad vyššej moci, budú sa zmluvné strany navzájom bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.

11.5 Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimo súdnou cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.

11.6 Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôsobení zmluvy novým podmienkam.

11.7 Všetka náležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.

11.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom.

11.9 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

11.10 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.

11.11 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

11.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.

Za objednávateľa:	Za zhotoviteľa:
Topoľníkoch 18/ 06/2015	Galante 18/ 06/2015
V ....dňa	V ....., dňa .....
.....	.....
Bc. László Bacsó	Ing. Karol Považan