

Zmluva o zrušení vecného bremena

Oprávnená z vecného bremena :

Obec - Topoľníky, so sídlom 930 11 Topoľníky, Hlavná ul.č.
163/126, zastúpená starostom Bc.Bacsó Lászlóm, rod.Bacsó,
nar.: [REDACTED], bytom Topoľníky,
Pionierska ul.č. 9
IČO : 00305740, bank.spoj. VÚB, Dunajská Streda
Č.ú.: [REDACTED]

Povinná z vecného bremena :

Angela Némethová, rod.Jákliová, [REDACTED],
[REDACTED], bytom Topoľníky, Hlavná ul.č. 899/247
rodinný stav : rozvedená
Štát. prísl : SR

I.

Povinná z vecného bremena (Angela Némethová) je výlučnou vlastníčkou v podiele 1/1 nehnuteľností v katastrálnom území Dolné Topoľníky v na LV č .1102 – pozemky sú v registri „C“ – parcela číslo 2537/188 – ostatná plocha vo výmere 182 m2 a parc. č. – záhrada vo výmere 575 m2 .

II.

Účastníci sa dohodli na zrušení vecného bremena :

Ktoré spočíva na predkupnom práve Obce Topoľníky za predajnú cenu pozemku, v prípade, že pozemok má byť použitý na iný účel než stavbu rodinného domu samotnými kupujúcimi. Ďalej, ak stavbu skolaudujú do troch rokov odo dňa prevodu nehnuteľnosti do osobného vlastníctva obec im vráti z jednotkovej kúpnej ceny 1,99 EUR/m2 zapísaného na základe V-16/09-01.

III.

Účastníci sa dohodli , že poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti ,výdavky spojené s vyhotovením tejto zmluvy budú hradíť podľa zákona .

IV.

Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami, avšak účinnosť nadobudne až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v Dunajskej Strede .

V.

Účastníci súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, a ich ústné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v zákonom predpísanej forme.

Topoľníkoch, dňa 26.01.2012



Oprávnena z vecného bremena

[Handwritten signature]
Bc. László Bacsó
starosta obce

Povinná z vecného bremena :

[Handwritten signature]
Angela Némethová